

Организаторы:



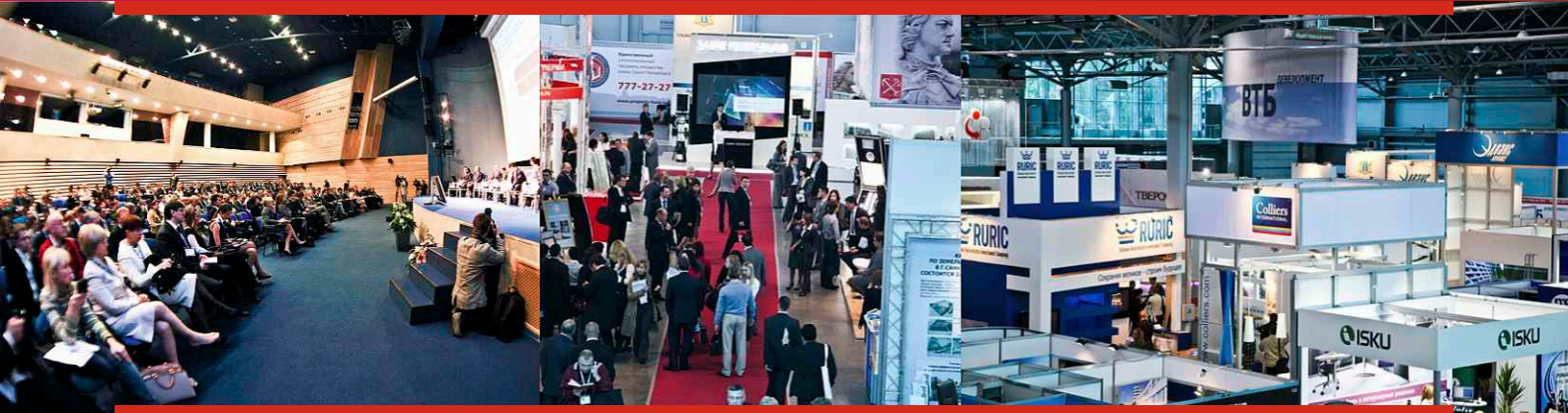
Министерство  
регионального развития  
Российской Федерации



Правительство  
Санкт-Петербурга



Гильдия  
Управляющих  
и Девелоперов  
объединяющая лидеров  
рынка недвижимости



МЕЖДУНАРОДНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОРУМ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

# PRO ESTATE<sup>®</sup> FORUM

INTERNATIONAL REAL ESTATE INVESTMENT FORUM

7-9 СЕНТЯБРЯ 2011

РОССИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ  
ПАРТНЕР:

**ВТБ** ДЕВЕЛОПМЕНТ

ЗОЛОТОЙ  
СПОНСОР:



СПОНСОР:



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ  
ПАРТНЕР  
ПРОЕКТА GREEN  
DEVELOPMENT:



СПОНСОРЫ  
КОНФЕРЕНЦИИ:



HANNES SNELLMAN  
ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ

# МЕЖДУНАРОДНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОРУМ PROEstate -

ключевое профессиональное мероприятие по недвижимости в Центральной и Восточной Европе



## PROEstate:

- Крупнейшая выставка проектов и услуг в сфере недвижимости России и стран СНГ
- Практическая деловая программа, представленная более чем 25 профессиональными мероприятиями
- Открытый аукцион по продаже объектов недвижимости
- Investors Club
- Российский этап Международного конкурса FIABCI
- Конкурс по экодевелопменту Green Awards
- Проект «Классификация бизнес-центров России»
- Рейтинг ТОП-100 лучших торговых центров России
- Конкурс журналистов PROEstate Media Awards
- Бизнес-туры по объектам недвижимости
- Торжественный прием от имени Губернатора Санкт-Петербурга
- Благотворительный аукцион «Подарим будущее»
- Пресс-мероприятия

## НАБЛЮДАТЕЛЬНЫЙ СОВЕТ ФОРУМА:

Сопредседатели Наблюдательного совета:



Д.Н.Козак,  
заместитель  
председателя  
Правительства  
Российской  
Федерации



В.И.Матвиенко,  
губернатор  
Санкт-Петербурга

Члены Наблюдательного совета:



М.Ю.Соколов,  
Директор департамента  
промышленности и  
инфраструктуры  
Правительства  
Российской Федерации



В.В.Семенов,  
Президент ГУД,  
Председатель комитета  
по строительству  
Администрации  
Санкт-Петербурга

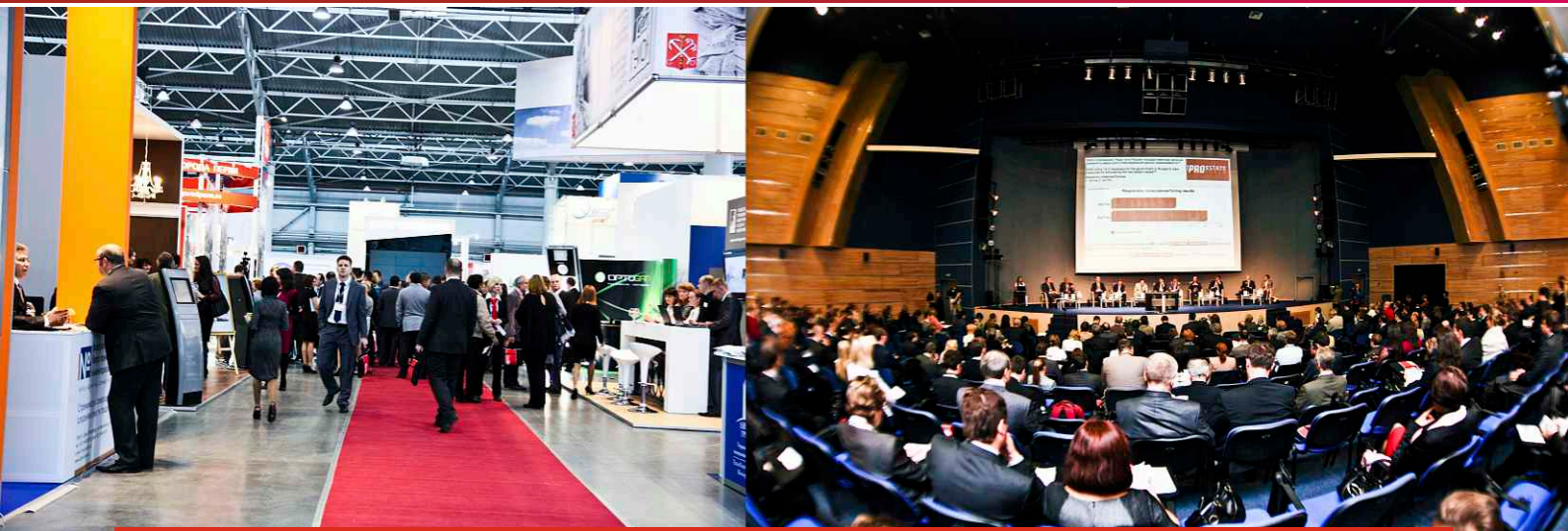


А.А.Ольховский,  
Вице-президент Гильдии  
управляющих и  
девелоперов, вице-  
президент, управляющий  
директор ОАО «Банк ВТБ»

Председатель  
Оргкомитета:



В.Ф.Басаргин,  
Министр  
регионального  
развития РФ



## Почему PROEstate?

### ДЛЯ ТОП-МЕНЕДЖЕРОВ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ И ИНВЕСТИЦИЙ

- бизнес-контакты с ведущими игроками в короткий промежуток времени
- презентация проекта или услуги потенциальным клиентам
- уникальный международный опыт, передовые технологии и последние тренды
- все перспективные девелоперские проекты
- возможность заключения реальных сделок

### ДЛЯ ФЕДЕРАЛЬНЫХ И РЕГИОНАЛЬНЫХ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ

- презентация потенциала и возможностей региона
- рабочие совещания с Министерством регионального развития по вопросам финансирования инвестиционных проектов, градостроительства и территориального планирования, ЖКХ, энергоэффективности
- закрытые встречи с российскими и зарубежными инвесторами

### ДЛЯ ВЕДУЩИХ СПЕЦИАЛИСТОВ

- мастер-классы от мировых «гуру», касающиеся всех этапов «жизни» проекта: от идеи создания до эксплуатации готового объекта
- российский опыт в сфере управления, эксплуатации, девелопмента, привлечении финансирования недвижимости от практиков рынка

## Будь в центре событий! Участвуй в PROEstate!

### PROEstate в цифрах:



### Аудитория форума:

- Федеральные и местные органы власти
- Институциональные и частные инвесторы
- Сетевые и региональные девелоперы (офисная, торговая, складская, гостиничная, индустриальная недвижимость)
- Управляющие, консалтинговые, страховые, оценочные компании
- Архитекторы, проектировщики



## Выставка PROEstate 2011

Выставка PROEstate 2011 - это крупнейшая в Центральной и Восточной Европе выставка недвижимости, включающая экспозицию инвестиционных проектов и услуг в сфере недвижимости России и стран СНГ.

### В рамках выставки:

- И инвестиционные проекты недвижимости из 40 российских регионов и иностранных государств
- Градостроительные планы, планы комплексного освоения территорий, архитектурные проекты
- Зарубежная недвижимость
- Объекты офисной, торговой, гостиничной, индустриальной и жилой недвижимости, земельные участки
- Передовые технологии строительства и управления недвижимостью
- Услуги в области коммерческой недвижимости

**Цель выставки:** создание эффективной B2B площадки для представления проектов недвижимости потенциальным инвесторам, презентации проектов и услуг в сфере недвижимости потенциальным клиентам и партнерам, общения с представителями федеральной и региональной власти, обмена опытом и поиска новых возможностей.

**Стенд Вашей компании на выставке – это представительский офис на время проведения Форума. Участие в выставке со стендом позволит Вашей компании:**

- наиболее эффективно представить деятельность компании профессиональному сообществу
- показать проекты профильным инвесторам, которые собираются на Форуме в самой высокой концентрации
- провести встречи с максимальным числом лиц отрасли, принимающих решения
- расширить сеть потенциальных клиентов и инициировать новые партнерские отношения
- встретиться с существующими партнерами и коллегами по рынку, с которыми Вы не всегда успеваете выпить кофе в повседневной жизни
- быть в центре событий рынка и в курсе свежих новостей из первых уст

Экспоненты 2007-2010:

ВТБ, Группа ЛСР, УИТ, Главстрой, X5 Retail Group, Желдорипотека, Объединенная Промышленная корпорация, ГК ПИК, Концерн МонАрх, Холдинг Финстрой, RURIC Management, Finstar Properties, АВИАЕЛЕН А.Г., Sestra River Developments, Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства, Балтийская жемчужина, Строительная корпорация «Возрождение Санкт-Петербурга», МИАН, ЛенСпецСМУ, GC Development Group, Colliers International, Knight Frank, GVA Sawyer, NAI Becar, IB Group, Bovis Lend Lease, Оптоган, Ove Arup & Partners Int. Ltd., Агентство по развитию бизнеса в регионе Лапландии, Универсиада Казань 2013, Фонд имущества Санкт-Петербурга, Администрации Санкт-Петербурга, Ленинградской области, Екатеринбург, Омска, Перми, Калужской области, Тверской области, Ульяновской области и др



## Деловая программа PROEstate 2011

- Более 30 специализированных мероприятий: конференции, панельные дискуссии, мастер-классы, круглые столы, презентации, встречи.
- Открытые совещания Министерства Регионального Развития по вопросам бюджетного финансирования, градостроительства, жилищных программ, ЖКХ
- 200 спикеров – лидеров мирового и российского рынка недвижимости, в числе которых представители инвестиционных фондов, крупнейшие девелоперы, консультанты.
- Уникальный американский, европейский и российский опыт в сфере недвижимости и консультации ведущих экспертов, девелоперов и практиков рынка.
- Более 100 case-studies проектов в сфере недвижимости в России и за рубежом. Разбор реальных проектов недвижимости во всех сегментах и рекомендации по повышению их эффективности.
- Заседание Investors Club.

## Тематика:

- Инвестиции в недвижимость
- Банковское финансирование
- Маркетинг и брендинг городов
- Градостроительство
- Девелопмент
- Экотехнологии в недвижимости
- Инфраструктура
- Жилая недвижимость
- Коммерческая недвижимость: БЦ, ТРК, склады, гостиницы, МФК
- Малозэтажное строительство
- Архитектура
- Управление и эксплуатация
- Земельные вопросы
- Юридические вопросы на рынке недвижимости



## Культурная программа

Форум PROEstate создает возможности для налаживания неформальных связей с ключевыми участниками рынка в рамках торжественных и вечерних мероприятий. В рамках PROEstate пройдут:

- Торжественный прием от имени Губернатора Санкт-Петербурга
- PROEstate Party
- Церемония награждения победителей конкурса девелоперских проектов FIABCI-Россия
- Церемония награждения победителей конкурса Green Awards
- Церемония награждения победителей конкурса PROEstate Media Awards





## Условия участия

Экспонент	Участник	Посетитель выставки	Ритейлер	Рекламные возможности
<p>Участие компании в выставке со стендом</p> <p>Участие представителя(ей) во всех мероприятиях Форума: Выставка Конференции Панельные дискуссии Сессии match-making Развлекательная программа</p> <p>Работа сотрудников компании на стенде</p>	<p>Участие во всех мероприятиях Форума:</p> <p>Выставка Конференции Панельные дискуссии Сессии match-making Развлекательная программа</p>	<p>Посещение выставки</p> <p>7 сентября с 14.00 до 18.00</p> <p>8 сентября с 10.00 до 18.00</p> <p>9 сентября с 10.00 до 16.00</p>	<p>Участие во всех мероприятиях Форума:</p> <p>Выставка Конференции Панельные дискуссии Сессии match-making Развлекательная программа</p> <p>Только для представителей торговых сетей специальные условия участия со скидкой 30%</p>	<p>Рекламные возможности в рамках подготовки и проведения форума, PR сопровождение участия компании в форуме, реклама и PR в СМИ, комментарии и интервью по тематике форума.</p>
<p>Стоимость участия от 95 000 руб.</p>	<p>Стоимость участия от 18 000 руб.</p>	<p>Регистрация с 1 сентября</p>	<p>Стоимость участия от 14 000 руб.</p>	

**Участие в торжественном приеме от имени Губернатора Санкт-Петербурга**  
Для одного представителя от компании – 9 000 руб., для членов ГУД – 7 000 руб.



## Контакты

### Участие в выставке:

Татьяна Шеховцова,  
Руководитель коммерческого отдела  
[strategy@gud-estate.ru](mailto:strategy@gud-estate.ru)

### Деловая программа и спонсорство:

Ермакова Евгения,  
Заместитель директора по рекламе и PR  
[pr@gud-estate.ru](mailto:pr@gud-estate.ru)  
Еликова Елена,  
Руководитель отдела конференций  
[pr@proestate.ru](mailto:pr@proestate.ru)

### Международные партнеры:

Талалаева Татьяна,  
Заместитель директора по международным отношениям  
[international@proestate.ru](mailto:international@proestate.ru)

### Партнерство:

Бурлакова Наталья,  
Руководитель отдела проектов  
[event@gud-estate.ru](mailto:event@gud-estate.ru)

### Региональные администрации:

Ганюшина Татьяна,  
Заместитель директора по развитию  
[razvitie@gud-estate.ru](mailto:razvitie@gud-estate.ru)

### Информационная поддержка:

Николаевич Юлия,  
Руководитель отдела рекламы  
[reklama@proestate.ru](mailto:reklama@proestate.ru)

### Пресс-служба:

Ларкина Марина,  
Директор пресс-центра  
[press-center@proestate.ru](mailto:press-center@proestate.ru)

### Участие в форуме:

Диева Дарья  
[main@proestate.ru](mailto:main@proestate.ru)

### Green Awards:

Николаева Татьяна  
Менеджер проекта  
[mem@gud-estate.ru](mailto:mem@gud-estate.ru)

+7 (812) 640 60 70  
+7 (495) 668 09 37